



SmartEye

Detekcja nielegalnego budownictwa



Skąd ten pomysł?

BALTIC
SAT
APPS

Tragedia na stoku w Bukowinie. Zawalił się dach wypożyczalni, są ofiary śmiertelne

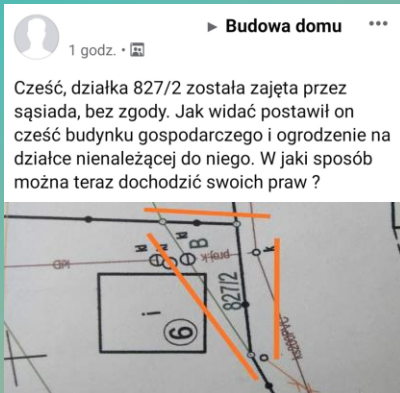
[www.polsatnews.pl]

Powiatowe inspektoraty nadzoru budowlanego działają jak państwo w państwie. Kolejna ich kontrola ujawniła, że łamią one prawo na wszystkich etapach postępowań dotyczących samowoli budowlanych. Inspektoraty nie egzekwują wydanych decyzji, nawet gdy samowolnie wybudowane obiekty zagrażają życiu i zdrowiu użytkowników.

[www.nik.gov.pl]

Skontrolowane inspektoraty nadzoru budowlanego nie prowadziły skutecznie postępowań kontrolnych i egzekucyjnych. Brakowało mechanizmów pozwalających na wykrywanie samowoli budowlanych.

[www.nik.gov.pl]



[www.facebook.pl]

DANE

WEJŚCIOWE



wysokorozdzielcze
dane satelitarne

model AI
trenowanie + detekcja

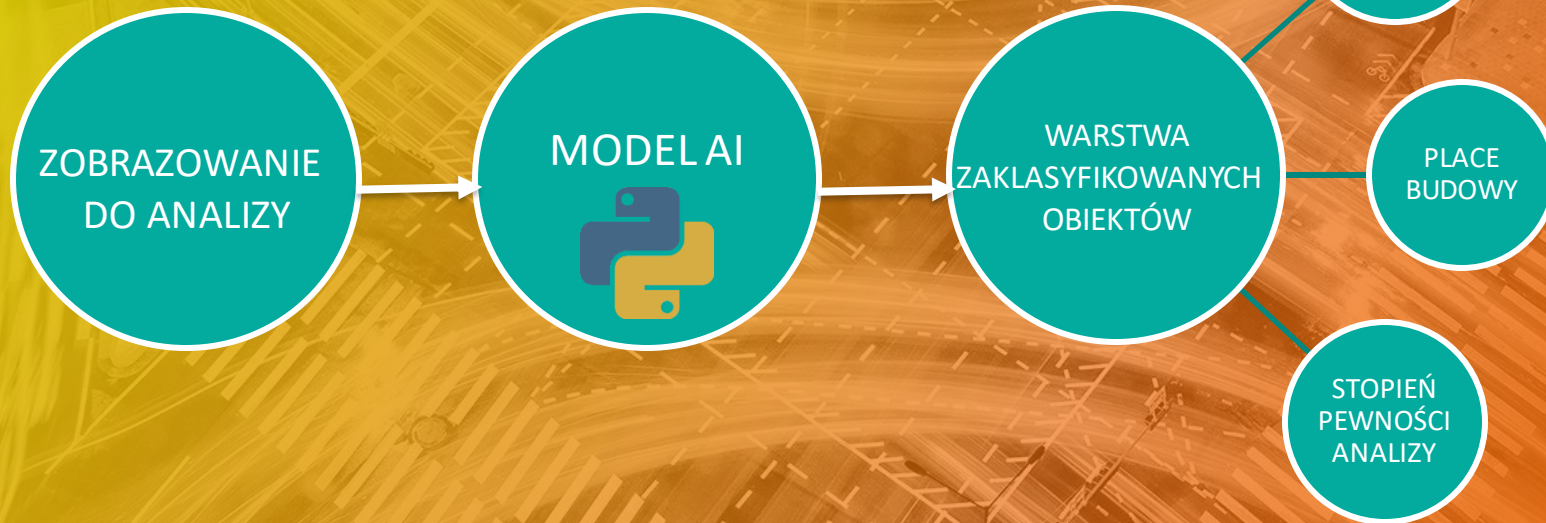
Sentinel 1

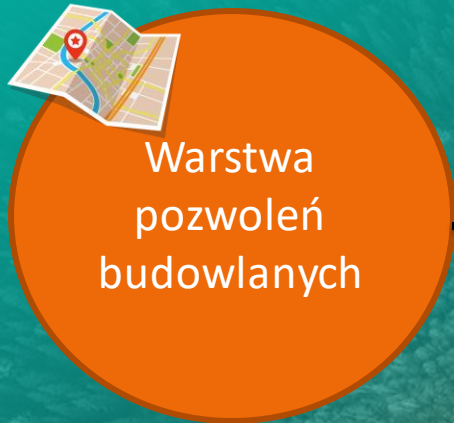
zmiany wysokości
terenu

Sentinel 2

kompozycja RGB

zmiany
zagospodarowania terenu





Udostępnienie
warstw WMS/WFS



APLIKACJA WEBOWA

BALTIC
SAT
APPS

Funkcjonalności:

- 3 warstwy mapowe – wyniki klasyfikacji, pozwolenia budowlane i potencjalnie nielegalne budownictwo
- wyszukiwanie adresów
- mapy bazowe
- stały monitoring wybranych przez użytkownika obszarów
- eksport wyników
- interaktywność i pełna responsywność



GRUPA DOCELOWA

Klienci zagraniczni

Klienci
indywidualni

Samorządy lokalne



BALTIC
SAT
APPS

DOSTĘP SUBSKRYPCYJNY

Cena uzależniona od okresu subskrypcji i wielkości monitorowanego obszaru



Dla klientów indywidualnych:

Dla samorządów:

Krótkie subskrypcje na małe obszary

Stały dostęp do większych obszarów



Budżet

Serwer

Pracownicy

Zaplecze techniczne

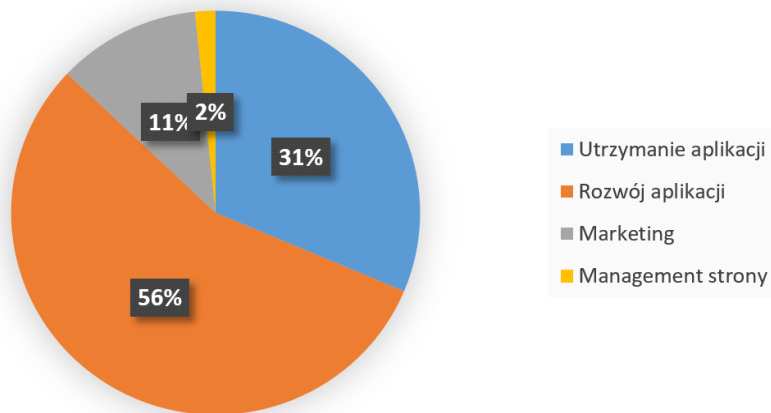
W Polsce jest 380 powiatów

Zakładamy, że z naszych usług w pierwszej fazie rozwoju skorzysta 10% z nich



Miesięczne koszty utrzymania aplikacji oraz 6 osobowego zespołu wynoszą 30949 zł

Wydatki



Miesięczna subskrypcja w cenie 899 zł

Roczny bilans finansowy [zł]:

$$409\ 944 \text{ (Przychód)} - 371\ 388 \text{ (Wydatki)} = 38\ 556 \text{ (Dochód)}$$

Dla klientów prywatnych wycena indywidualna.

CZYM SIĘ WYRÓŻNIAMY?



Łatwość obsługi

- Wszystko załatwisz z domu
- Bez potrzeby wzywania specjalistów (np. geodetów)

Wiarygodne dane

- Ewidencja działek ze źródeł rządowych (GUGiK)
- Zdjęcia satelitarne prosto z Copernicus

Szybkość działania

- Automatyczne powiadomienia o wykrytym zagrożeniu
- Możliwość wygenerowania wyników od razu po sprawdzeniu

Dziękujemy!



Zespół SmartEye:
Jakub Wójcik
Angelika Tarnawa
Paulina Haber
Mikołaj Wollek
Jakub Staszal